

**ПРОТОКОЛ № 4**  
**Внеочередного общего собрания членов**  
**Некоммерческого партнерства строительных компаний**  
**«Капитальный ремонт и благоустройство»**  
(далее также – СРО НП «КРБ»)

Место проведения общего собрания: 121205, г. Москва, ул.Новый Арбат, д.36/9  
Дата проведения общего собрания: 25 декабря 2009г.  
Время проведения общего собрания: 12 час. 00 мин. по московскому времени.  
Дата составления протокола общего собрания: 25 декабря 2009 г.

Присутствовали:

Председатель Правления Кузнецов Д.В.  
Исполнительный директор Скрьльник А.П.  
Руководитель правового управления Демиденко В.А.  
Заместитель Исполнительного директора Андрианова П.С.

Члены СРО НП «КРБ» согласно приложения №1 к Протоколу № 4 – 67 членов

Приглашенные лица:

Прошин С.А.

Кворум для принятия решений по повестке дня внеочередного общего собрания членов СРО НП «КРБ» имеется.

Председателем общего собрания выбран Кузнецов Д.В., секретарём Андрианова П.С.

Перед началом собрания вносится предложение о голосовании по всем вопросам повестки дня единым списком.

По внесённому предложению принято решение:

«ЗА» - ЕДИНОГЛАСНО.

«ПРОТИВ» - НЕТ.

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - НЕТ.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Вступительное слово Председателя Правления СРО НП «КРБ» Кузнецова Д.В.;
2. Отчет о проделанной работе за IV квартал 2009 года. Отчёт о финансовой деятельности за ноябрь-декабрь 2009г. Проект сметы расходов НП СРО «КРБ» на 2010г. Получение статуса саморегулируемой организации (СРО). Получение полномочий органа по сертификации в системе добровольной сертификации в жилищно-коммунальном комплексе РФ «РОСЖИЛКОММУНСЕРТИФИКАЦИЯ», докладчик Скрьльник А.П. (Исполнительный директор СРО НП «КРБ»);
3. Размещение компенсационного фонда, докладчик Демиденко В.А. (Руководитель правового управления СРО НП «КРБ»);
4. «Об участии СРО НП «КРБ» в союзе саморегулируемых организаций жилищно-коммунального комплекса»; «О Третейских судах в системе саморегулируемых организаций, об их полномочиях и преимуществах», докладчик Прошин С.А. (член Координационного совета по вопросам взаимодействия Комплекса городского хозяйства Москвы с системой саморегулируемых организаций в городском хозяйстве Москвы, председатель правления СРО НП «КРС»);

**В ХОДЕ ОБСУЖДЕНИЯ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ**  
**ПОСТАНОВИЛИ:**

1. Утвердить: отчет о проделанной работе за IV квартал 2009 года, отчёт о финансовой деятельности за ноябрь-декабрь 2009г. (Приложение №2 к протоколу №4), проект сметы расходов НП СРО «КРБ» на 2010г. (Приложение №3 к протоколу №4). Одобрить: получение статуса саморегулируемой организации (СРО) и полномочий органа по

сертификации в системе добровольной сертификации в жилищно-коммунальном комплексе РФ «РОСЖИЛКОММУНСЕРТИФИКАЦИЯ».

2. Утвердить: размещение 50(пятьдесят)% средств компенсационного фонда на депозитный счёт в общество с ограниченной ответственностью Коммерческий банк «Профит Банк» юр.адрес: 115093, г.Москва, 1-ый Щипковский пер.д.3 под.4 и передачу 50(пятьдесят)% средств компенсационного фонда в доверительное управление управляющей компании с привлечением специализированного депозитария.

4. Одобрить участие СРО НП «КРБ» в союзе саморегулируемых организаций жилищно-коммунального комплекса. Одобрить создание постоянно действующего Третейского суда при союзе саморегулируемых организаций жилищно-коммунального комплекса.

С момента создания постоянно действующего Третейского суда при союзе саморегулируемых организаций жилищно-коммунального комплекса Членам СРО НП «КРБ» включать в заключаемые ими договоры строительного подряда третейскую оговорку о передаче всех споров и разногласий, возникающих при заключении, исполнении и расторжении договоров строительного подряда, на рассмотрение Третейского суда при союзе саморегулируемых организаций жилищно-коммунального комплекса.

С момента создания постоянно действующего Третейского суда при союзе саморегулируемых организаций жилищно-коммунального комплекса согласиться с передачей на рассмотрение Третейского суда при союзе саморегулируемых организаций жилищно-коммунального комплекса всех споров и разногласий, связанных с членством в СРО НП «КРБ», в том числе споров связанных со вступлением в СРО НП «КРБ», прекращением членства в СРО НП «КРБ», по любым основаниям, проведением СРО НП «КРБ», проверок деятельности членов СРО НП «КРБ», применением к членам СРО НП «КРБ» мер дисциплинарной ответственности, уплатой членских взносов и взносов в компенсационный фонд, споров, связанных с использованием компенсационного фонда, и всех иных споров и разногласий, связанных с членством в СРО НП «КРБ».

Одобрить утверждение Председателем постоянно действующего Третейского суда при союзе саморегулируемых организаций жилищно-коммунального комплекса Шкрогаля Андрея Михайловича, а заместителем Председателя постоянно действующего Третейского суда при союзе саморегулируемых организаций жилищно-коммунального комплекса Новикова Александра Викторовича.

Уполномочить Исполнительного директора Скрыльника Александра Петровича от имени СРО НП «КРБ» участвовать в учредительном съезде союза саморегулируемых организаций жилищно-коммунального комплекса с правом голоса по всем вопросам повестки дня, в том числе голосовать за создание указанного союза, за создание постоянно действующего Третейского суда при указанном союзе, а также принять иные необходимые решения и совершить все необходимые действия для членства СРО НП «КРБ» в указанном союзе, в том числе - формирования органов управления указанного Союза, и создания постоянно действующего Третейского суда при указанном Союзе.

**ПО ВСЕМ ВОПРОСАМ ПОВЕСТКИ ДНЯ РЕШЕНИЯ ПРИНЯТЫ:**

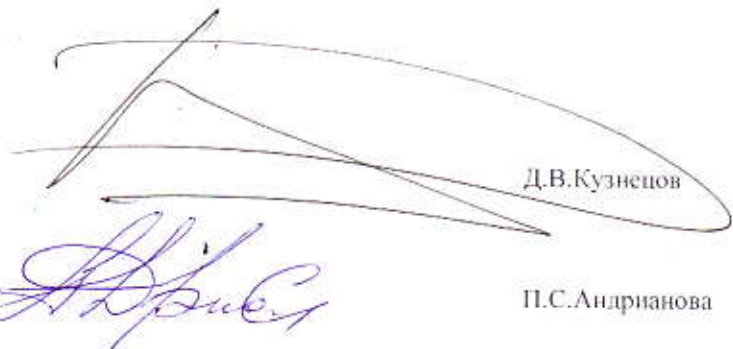
«ЗА» - ЕДИНОГЛАСНО

«ПРОТИВ» - НЕТ

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - НЕТ

Председатель общего собрания

Секретарь общего собрания



Д.В.Кузнецов

П.С.Андрянова